

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 74/2024

z dnia 19.12.2024 r

na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemców lokali

lp.	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	przeznaczenie /forma zbycia	cena nieruchomości
1.	działka nr 364/4 obręb Mieroszów 1 księga wieczysta nr SW1W/23559/9 powierzchnia 431m ²	lokal mieszkalny nr 12 położony przy pl. Niepodległości 24 w Mieroszowie, na III piętrze budynku, składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc i schowka o łącznej powierzchni użytkowej 52,50m ² do lokalu przynależy strych oraz piwnica o łącznej powierzchni użytkowej 27,10 m ²	MUC -przeznacza się dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych) teren w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz w strefie „OW” obserwacji archeologicznej	sprzedaż na rzecz najemcy	132.100,00 zł
2.	działka nr 292 obręb Mieroszów 1 księga wieczysta nr SW1W/8874/2 powierzchnia 1054m ²	lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Przejazd 5 w Mieroszowie, na I piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni i wc z natryskiem o łącznej powierzchni użytkowej 64,50m ² do lokalu przynależy komórka gospodarcza usytuowana poza budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 7,9 m ²	MU -przeznacza się dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych) teren w strefie „B” ochrony konserwatorskiej	sprzedaż na rzecz najemcy	154.300,00 zł
3.	działka nr 311/1 obręb Mieroszów 1 księga wieczysta nr SW1W/38371/5 powierzchnia 100m ²	lokal mieszkalny nr 1 położony przy ul. Krótkiej 11 w Mieroszowie, na parterze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i wc o łącznej powierzchni użytkowej 53,00m ² do lokalu przynależy piwnica o łącznej powierzchni użytkowej 1,2 m ²	MUC -przeznacza się dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych) teren w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz w strefie „OW” obserwacji archeologicznej	sprzedaż na rzecz najemcy	94.200,00 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez 21 dni od 19.12.2024 r. do 09.01.2025 r.