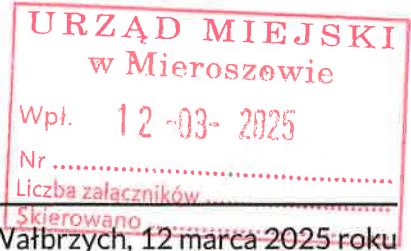




**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
W WAŁBRZYCHU**



## **OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Szanowni Państwo,

informuję o sprzedaży w drodze licytacji publicznej nieruchomości sklasyfikowanej jako inne tereny zabudowane o powierzchni 0,4451 ha, w tym budynki niemieszkalne (piekarnia) o powierzchni 424,0000 m<sup>2</sup> znajdującej się w Mioszowie przy ulicy Mickiewicza 12A, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00012875/0 należącej do Pana Grzegorza Glapiaka.

**Termin** 24 kwietnia 2025 roku, godz. 11.30

**Miejsce** Urząd Skarbowy w Wałbrzychu, ul. Uczniowska 21, sala nr 701

**Wartość szacunkowa nieruchomości** 283.000,00 zł

**Cena wywołania** 212.250,00 zł

**Wadium** 28.300,00 zł

Warunkiem przystąpienia do licytacji nieruchomości jest wpłata wadium.

Wadium proszę wpłacić na rachunek bankowy nr 32 1010 1674 0046 9113 9120 0000. W treści przelewu proszę zamieścić „wadium SW1W/00012875/0”.

Wadium uznam za złożone, jeżeli wpłata zostanie uznana na naszym rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.

Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielimy przybicia.

Pozostałym licytantom zwrócę wadium nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia licytacji.

### **Termin i miejsce oglądania nieruchomości**

Nieruchomość można oglądać w terminie od 10.04.2025 do 23.04.2025 w dni robocze po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem organu egzekucyjnego Panią Marzeną Rosicką – tel. 74 66 43 704. W tym samym czasie mogą Państwo przeglądać akta postępowania egzekucyjnego bezpośrednio związane z nieruchomością (protokół opisu i oszacowania wraz z operatem szacunkowym) w siedzibie Urzędu Skarbowego w Wałbrzychu pok. 704, w godz. 10:00 – 13:00.