

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 10**

z dnia 07 kwietnia 2025 r.

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024.1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3

| <i><b>Lp.</b></i> | <i><b>Położenie nieruchomości<br/><br/>obręb/ulica</b></i> | <i><b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</b></i>                                                                   | <i><b>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</b></i>                                                                          | <i><b>Przeznaczenie nieruchomości</b></i>                          | <i><b>Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> + Vat</b></i> | <i><b>Uwagi</b></i>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>          | <b>Działka nr 71/43<br/>obręb Sokołowsko</b>               | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00060840/7, o powierzchni 0.0037 ha, przeznaczona do dzierżawy, o powierzchni 32,50 m <sup>2</sup> użytek Bp | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>18 MW/U</b> - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | dzierżawa gruntu pod istniejącą wiatą nietrwale związaną z gruntem | 3,54 zł/m <sup>2</sup> - miesięcznie + 23 % Vat       | 1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;<br>2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. |

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 07.04.2025 r. do dnia 28.04.2025 r.