

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 35

z dnia 24 czerwca 2025 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu za 1 m ² + Vat	Uwagi
1	Działka nr 353/31 obręb Mioszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00077076/2, o powierzchni 0.1439 ha, przeznaczona do dzierżawy, w części o powierzchni 10,70 m ² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MUC - przeznacza się dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego	dzierżawa na grunt pod komórką gospodarczą	1,89 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 216/2024 Burmistrza Mioszowa z dnia 18 listopada 2024 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu na 2025 rok za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Mioszów, wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 24 czerwca 2025 r. do dnia 15 lipca 2025 r.