

ZARZĄDZENIE Nr 233/2025

**Burmistrza Mioszowa
z dnia 18 listopada 2025 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 34 ust.1 pkt 3 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami), § 1 ust. 1 i 2, § 2 ust. 1 i 2, § 3 ust. 2 Uchwały Nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) - zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Mioszów położony w Mioszowie przy ul. Mikołaja Kopernika 8/2.
2. Wyodrębnienie lokalu następuje wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ustanowieniem własności wszelkich części budynku i innych urządzeń (które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali) w częściach ułamkowych, odpowiadających stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi.

§2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokali stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mioszowie.