

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 79**

z dnia 09 grudnia 2025 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszków przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

| <i>Lp.</i> | <i>Położenie nieruchomości<br/>obręb/ulica</i> | <i>Oznaczenie nieruchomości wg<br/>księgi wieczystej i ewidencji<br/>gruntów</i>                                                                             | <i>Opis i przeznaczenie zgodnie<br/>z miejscowym planem<br/>zagospodarowania<br/>przestrzennego</i>                                                    | <i>Przeznaczenie<br/>nieruchomości</i> | <i>Stawka czynszu za<br/>1 m<sup>2</sup> + Vat</i> | <i>Uwagi</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | Działka nr 15/3<br>obręb Sokołowsko            | Działka objęta księgą wieczystą<br>SW1W/00050799/1 o powierzchni<br>0.0359 ha,<br>przeznaczona do dzierżawy<br>o powierzchni 344 m <sup>2</sup><br>użytek Bp | W miejscowym planie<br>zagospodarowania przestrzennego<br>nieruchomość oznaczona jest<br>symbolem<br>39 MW/U – zabudowa<br>mieszkaniowa wielorodzinna. | dzierżawa na<br>ogród<br>przydomowy    | 0,60 zł/m <sup>2</sup> - rocznie<br>+ 23 % Vat     | 1. Opłata za czynsz dzierżawny<br>będzie wnoszona do 30 dni od daty<br>zawarcia umowy dzierżawy;<br>2. Stawka za czynsz będzie corocznie<br>waloryzowana Zarządzeniem<br>Burmistrza w sprawie ustalenia<br>wywoławczych stawek czynszu za<br>najem lub dzierżawę gruntów<br>stanowiących mienie komunalne na<br>dany rok.<br>3. Zgodnie z Zarządzeniem<br>nr 216/2024 Burmistrza Mieroszowa<br>z dnia 18 listopada 2024 roku<br>wysokość czynszu nie może być<br>niższa niż 30,00 zł (netto).<br>4. Zawarcie umowy dzierżawy<br>następuje na podstawie Uchwały nr<br>XIII/85/2025 Rady Miejskiej<br>Mieroszowa z dnia 24 marca 2025 r. |

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 030.  
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 09.12.2025 r. do dnia 30.12.2025 r.