

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 19 września 2025 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Podatków:

1. Wydano 28 decyzji wymiarowych w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób fizycznych oraz skierowano do Naczelnika Urzędu Skarbowego 6 tytułów wykonawczych na zaległości w podatku od nieruchomości i rolnym od osób fizycznych i 2 wnioski o egzekucję z nieruchomości dłużników.
2. Prowadzono 3 postępowania o zwrot producentom rolnym podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.

W zakresie Nieruchomości:

I. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań – działki nr 15/11 położonej w Sokołowsku. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Głównej 32 w Sokołowsku o pow. 47,87m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
3. lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. Głównej 32 w Sokołowsku o pow. 42,50m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
4. lokalu użytkowego położonego w miejscowości Unisław Śląski 13a o pow. 96,50 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

II. Sprzedano:

1. nieruchomość gruntową niezabudowaną – działkę nr 153/15 w Łącznej za cenę 61.610 zł + 23% VAT;
2. nieruchomość zabudowaną pomieszczeniem gospodarczym – działkę nr 151/4 o pow. 27 m² w Mieroszowie za cenę 16.240;
3. lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Unisławskiej 2 w Sokołowsku o powierzchni 23,92 m² w drodze przetargu za kwotę 113.930 zł;
4. lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Głównej 6 w Sokołowsku o powierzchni 42,10 m² na rzecz najemcy za kwotę 24.020 zł;
5. lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Powstańców 3a w Mieroszowie o powierzchni 45,20 m² na rzecz najemcy za kwotę 26.540 zł;
6. lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Leśnej 3a w Mieroszowie o powierzchni 52,60 m² na rzecz najemcy za kwotę 15.150 zł.

III. Przeprowadzono przetarg na dzierżawę:

1. części działki nr 353/31 o pow. 10,70 m² położonej w obrębie Mieroszów 1 z przeznaczeniem na grunt pod komórką gospodarczą.
Cena wywoławcza 30,00 zł netto/10,70 m²/miesięcznie.
Cena osiągnięta w przetargu 139,00 zł netto / 10,70 m² / miesięcznie.

IV. Przeprowadzono przetarg na najem:

1. lokalu użytkowego położonego w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 20 o pow. 37,01 m².
Cena wywoławcza 13,00 zł/1 m²/m-c.
Cena osiągnięta w przetargu 14,30 zł/ 1 m²/m-c.

W zakresie Zamówień Publicznych i Dofinansowań:

1. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: *”Odbudowa stawu ziemnego zlokalizowanego na działce nr 456/3 obręb Mieroszów 1 – II Postępowanie”* – w dniu 11.09.2025 r wyłoniono wykonawcę Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe „Sta-Pol” Stanisław Skrzyniarz.
2. Opublikowano i zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: *„Obsługa bankowa budżetu Gminy Mieroszów i jednostek organizacyjnych Gminy Mieroszów w latach 2025-2029”* – w dniu 11.09.2025 r. wyłoniono wykonawcę Bank Spółdzielczy w Kamiennej Górze.
3. Opublikowano i zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: *„Przebudowa kanalizacji deszczowej w rejonie skrzyżowania ul. Hożej, Mickiewicza i Wojska Polskiego w Mieroszowie wraz z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do rzeki Ścinawka”* – w dniu 18.09.2025 r. podpisano umowę z wykonawcą Budosprzęt -Wałbrzych Sp. z o.o.
4. Opublikowano i zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: *„Pełnienie czynności inwestora zastępczego dla zadania: „Odnowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznych śródmieścia Mieroszowa”* – w dniu 01.09.2025 r. wyłoniono wykonawcę Joanna Lesiczka Biuro Inżynierskie.
5. Opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: *„Zimowe utrzymanie dróg, chodników i gminnych terenów komunalnych w Gminie Mieroszów w sezonie zimowym 2025/2026”*.
6. Złożono wnioski o dofinansowanie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg zadania pn. „Remont drogi nr 116281D ulica Armii Krajowej w Mieroszowie” oraz zadania pn.” Przebudowa drogi gminnej nr 116307 D, ulica Wojska Polskiego w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą oraz wymianą nawierzchni na dz. 261/1”.

W zakresie Rozwoju:

1. Trwają prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:
 - „Budowa i przebudowa infrastruktury dróg w gminie Mieroszów w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład”,
 - „Przebudowa drogi gminnej nr 116297D, ul. Powstańców w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą – Etap II”,
 - „Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik 2012” wraz z budową skateparku oraz bullodromu w Mieroszowie w systemie zaprojektuj i wybuduj”,
 - „Przebudowa i wyposażenie mieszkania przy ul. Kościelnej 1/3 w Mieroszowie w celu zapewnienia lokalu dla repatrianta”,

- „Zabezpieczenie p. poż. budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie (I etap – piwnice i parter)”,
 - „Przebudowa i doposażenie placu zabaw przy klubie dziecięcym „Akademia Misiowa” w Mieroszowie,
 - „Budowa placu zabaw w Unisławiu Śląskim na dz. nr 190 obr. Unisław Śląski”,
 - „Odnowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznych śródmieścia Mieroszowa” (Lokalizacja I – Zagospodarowanie wnętrza kwartału w rejonie ul. Kościelna, Mała, Kopernika, Lokalizacja II – Zagospodarowanie kwartału w rejonie ulic Przelotna – Miła, Lokalizacja III – Zagospodarowanie południowej części Pl. Niepodległości).
2. Trwają prace projektowe dla następujących zadań:
- „Przebudowa i termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Malinowej 18 w Kowalowej wraz z zagospodarowaniem działki nr 90/2” - przygotowujący aneks z terminem do końca 2025 r.,
 - „Przebudowa ul. Wiejskiej w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” – przygotowujący aneks ze względu na uzgodnienia z Wodami Polskimi (przewidywany termin do końca roku 2025 r.),
 - „Przebudowa ul. Małej w Mieroszowie (116289 D)” - 30.11.2025 r.,
 - „Wykonanie studni głębinowej na potrzeby budynku Wałbrzyska 57 w Kowalowej” - 30.09.2025 r.,
 - „Utworzenie lub modernizacja lokali mieszkalnych na wynajem o ograniczonym czynszu” – przygotowujący aneks do 31.10.2025 r.,
 - „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Mieroszów” – 30.11.2025 r.,

W zakresie Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska:

1. W ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie” wpłynęły 3 wnioski osób fizycznych o dofinansowanie i 5 wniosków o wypłatę dofinansowania oraz podpisano 5 umów o dofinansowanie na łączną kwotę 131.500,00 zł, a także wypłacono dofinansowanie w kwocie 26.358,15 zł.
2. Uzyskano 2 decyzje zezwalające na usunięcie drzew.
3. W punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu „Czyste Powietrze” udzielono 3 konsultacji mieszkańcom Gminy Mieroszów oraz wysłano 1 wniosek o dofinansowanie w ramach ww. programu.

W zakresie Promocji:

1. 29 sierpnia wziąłem udział w otwarciu festiwalu Hommage a Kiesłowski w Sokołowsku;
2. 30 sierpnia byłem na II Festiwalu Rocko Sokołowsko;
3. 1 września uczestniczyłem w uroczystym złożeniu kwiatów na cmentarzu z okazji rocznicy wybuchu II wojny światowej, a także rozpoczęciu roku szkolnego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Sokołowsku i Publicznej Szkole Podstawowej w Mieroszowie wraz z otwarciem nowej części szkoły;
4. 6 września wziąłem udział w Dożynkach Gminno – Powiatowych w Mieroszowie, natomiast 7 września w dożynkach w Czarnym Borze;
5. 11 września byłem na rajdzie rowerowym;

6. 13 września wziąłem udział w XIV Festiwalu Nordic Walking Ziemi Wałbrzyskiej oraz otwarciu siedziby Stowarzyszenia „Mioszów w Górach”;
7. 15 września spotkałem się z Panem Grzegorzem Macko podczas wizyty w Publicznej Szkole Podstawowej w Mioszowie;
8. 16 września uczestniczyłem w III Marszu Pamięci Sybiru w Wałbrzychu;
9. 17 września złożyłem kwiaty na Skwerze Sybiraków w 86 rocznicę agresji ZSSR na Polskę.

BURMISTRZ
Mioszowa
Andrzej Lipiński